

Clauza suplimentară

pentru

Asigurarea de locuinte si bunuri casnice – Ergo Residence

Clădiri în construcție sau în renovare

S.C. ERGO Asigurări S.A., în calitate de **Asigurător**, în baza prezentei clauze suplimentare și în schimbul plății primei de asigurare suplimentare stabilite, acceptă să extindă acoperirea poliței de asigurare și pentru clădirile aflate în construcție, care se află la aceeași adresă cu locuința asigurată și care nu au încă destinația de „locuință” la data emiterii poliței.

De asemenea, prezenta clauză acoperă și lucrările de renovare a locuinței asigurate (inclusiv modernizarea), consolidarea sau extinderea locuințelor permanente. Se includ de asemenea lucrările de îmbunătățire a locuinței, cum ar fi: conexiuni la rețeaua de electricitate, la conductele de apă, la canalizare, la conductele de gaz și la rețeaua de telefonie. Renovarea se poate face atât în regie proprie, cât și cu firme specializate.

Suma asigurată

Suma asigurată inițială este menționată în poliță la data emiterii și reprezintă valoarea lucrărilor de construcții – montaj executate până în acel moment sau valoarea estimată a lucrărilor de renovare; suma asigurată este stabilită conform declarației asiguratului.

Suma asigurată inițială se ajustează periodic, dacă este cazul, majorându-se în perioada de ajustare stabilită, prin emiterea unui supliment de asigurare, adăugându-se la suma asigurată inițială costul lucrărilor executate după încheierea poliței, prin plata diferențelor de primă corespunzătoare.

Răspunderea asigurătorului este limitată la suma asigurată inițială menționată în poliță sau, în cazul în care au avut loc ajustări, în ultimul supliment de asigurare.

Ajustarea sumei asigurate se face în baza datelor comunicate în scris de asigurat, la expirarea perioadei de ajustare, sau anterior acestui termen, dacă stadiul lucrărilor executate impune aceasta;

Credit Europe se obligă ca, în termen de două zile lucrătoare de la primirea comunicării asiguratului, să emită un supliment de asigurare, anexă la polița de asigurare și care face parte integrantă din aceasta, încasând diferența de primă corespunzătoare majorării sumei asigurate;

Perioada de ajustare este de 90 de zile de la data emiterii poliței sau de la data ultimei ajustări. La cererea asiguratului, majorarea sumei asigurate se poate face și anterior acestui termen; În cazul în care pe parcursul acestor 90 de zile, nu se efectuează nici o lucrare, suma asigurată rămâne neschimbată, asiguratul nefiind obligat să anunțe asigurătorul.

Dispoziții finale

Prezentei clauze i se aplică toate prevederile din „Condiții generale privind asigurarea de locuințe și bunuri casnice”, în măsura în care nu contravin celor de mai sus.

Prezenta clauză suplimentară poate fi atașată oricărui contract de asigurare de locuințe și bunuri casnice și face parte integrantă din acesta. Dacă acoperirea prin asigurarea de bază încetează, încetează și acoperirea aferentă clauzei suplimentare. Rezilierea clauzei suplimentare nu afectează în nici un fel asigurarea de bază. Clauza suplimentară intră în vigoare la aceeași dată cu asigurarea de bază sau oricând la o dată ulterioară, dar nu mai devreme de plata primei de asigurare corespunzătoare.