

Supliment ETECPF

Asigurarea suplimentară pentru cazurile de furt prin efracție sau prin acte de tâlhărie a elementelor de construcție

DEFINIȚII

1. În cuprinsul prezentului supliment termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

1.1. Efracție: înlăturarea violentă a oricăror obiecte sau dispozitive ce se interpun între făptuitor și bunul ce se urmărește a fi sustras (de exemplu: ruperea, spargerea, demontarea dispozitivelor de închidere ce sunt de natură să asigure securitatea bunurilor Asiguratului, spargerea împrejmuirilor, pereților, acoperișului, ușilor, ferestrelor).

1.2. Cheia mincinoasă: o cheie falsă, contrafăcută, sau orice alt instrument, cu ajutorul căruia se poate acționa asupra mecanismului de deschidere fără a fi distrus sau degradat.

1.3. Furt prin efracție: fapta unei persoane sau grup de persoane săvârșită prin violență, care poate fi probată cu dovezi materiale, de a-și însuși pe nedrept bunuri ale Asiguratului prin înlăturarea oricăror obiecte sau dispozitive ce se interpun între făptuitor și bunul ce se urmărește a fi sustras (de exemplu: ruperea, spargerea, demontarea dispozitivelor de închidere ce sunt de natură să asigure securitatea bunurilor Asiguratului, spargerea împrejmuirilor, pereților, acoperișului, tavanelor, ușilor, ferestrelor, pardoselilor).

1.4. Furt prin acte de tâlhărie: furtul săvârșit prin folosirea violenței sau amenințărilor, în condițiile prevăzute de Codul Penal, asupra Asiguratului sau asupra uneia sau mai multor persoane din conducere sau din serviciul Asiguratului.

1.5. Elemente de construcție aparținând locuinței asigurate: elemente constitutive ale clădirilor care se încadrează în definiția clădirii / altei construcții cu destinația locuință și anexelor asigurate, ca de exemplu dar fără să se limiteze la: elemente de tâmplărie interioară sau exterioară, elemente ale **Instalațiilor fixe aferente clădirilor și altor construcții**, împrejmuiri, învelitoare, elemente / materiale de închidere și compartimentare).

OBIECTUL ASIGURĂRII

2. (1) În funcție de opțiunea Asiguratului / Contractantului exprimată în Cererea de Asigurare și menționată în Contractul de Asigurare, în limita răspunderii asumate prin acest Supliment și în schimbul unei primei de asigurare încasată suplimentar, Asigurătorul acordă despăgubiri (indemnizații) pentru daune materiale produse **elementelor de construcție** aparținând clădirilor / altor construcții așa cum sunt definite în pct. 2.1. din Condițiile de Asigurare, de riscuri menționate la pct. 3 al prezentului Supliment.

(2) Asigurarea bunurilor pe acest Supliment este condiționată de includerea lor în asigurarea clădirii de care aparțin pentru una din

acoperirile de bază pentru care optează Asiguratul.

RISCURI ASIGURATE

3. (1) În baza prezentului Supliment, Asigurătorul se obligă să despăgubească pe Asigurat pentru daune materiale produse obiectului asigurării așa cum a fost stabilit la pct. 2 de mai sus, de riscul de furt prin efracție sau prin acte de tâlhărie sau tentativă de furt prin efracție sau acte de tâlhărie, precum și urmările acestora.

(2) Se acordă despăgubiri pentru daune produse direct sau indirect de:

- furtul prin efracție al bunurilor asigurate aflate la locația asigurată, menționată în Contractul de asigurare;
- furtul prin acte de tâlhărie al bunurilor asigurate aflate la locația asigurată, menționată în Contractul de asigurare;
- furtul prin întrebuițarea cheilor originale, însă numai dacă acestea au fost obținute prin acte de tâlhărie;
- vandalismul după efracție;
- spargerea sau deteriorarea - cu prilejul furtului sau tentativei de furt prin efracție sau acte de tâlhărie - a pereților, acoperișului, tavanelor, ușilor, ferestrelor, dușumelelor și a încuietorilor la clădiri în care se găsesc bunurile asigurate.

(3) În caz de furt prin efracție se acordă despăgubiri (indemnizații) numai în cazul în care:

- locuințele sunt utilizate în regim permanent sau sunt prevăzute cu sistem de alarmă funcțional conectat la o societate specializată de pază și supraveghere sau dispun de pază permanentă (se consideră pază permanentă paza efectuată de unități specializate de pază și intervenție sau paza efectuată de către o persoană desemnată de către Asigurat să aibă în grijă locuința asigurată pe timpul când acesta nu se află în această locuință - exemplu: administrator;
- elementele de construcție au fost puse în operă;
- bunurile asigurate se află în încăperi având ușile și ferestrele exterioare ale locuinței, anexelor și altor construcții asigurate, închise/încuiate cu dispozitive de închidere (broaște cu chei, lacăte exterioare ori zăvoare interioare) – în cazul bunurilor aflate în interiorul clădirii asigurate;
- în urma furtului rămân urme că făptuitorii l-au săvârșit, pătrunzând în locația asigurată, locuință, anexe sau în alte construcții asigurate, prin spargerea pereților, acoperișului, tavanelor, ușilor, ferestrelor, dușumelelor sau prin stricarea ori fortarea dispozitivelor de închidere prevăzute mai sus.

EXCLUDERI

- 4. Bunuri excluse.** Asigurătorul nu plătește despăgubiri pentru:
- elemente de construcție ale clădirilor care nu sunt asigurate pentru o acoperire de bază conform Condițiilor de Asigurare fresce sau decoratiuni aparținând imobilelor asigurate;
 - cablurile și componentele electronice ale antenelor și sistemelor de telecomunicații montate pe terase, balcoane sau în alte locuri la care este posibil accesul persoanelor din exterior;
 - cablurile și alte elemente de instalații montate pe casa scării, în subsolul clădirii (construcției) sau alte locuri deschise circulației comune;
- 5. Riscuri excluse.** Nu se despăgubesc prejudicii produse prin furt în următoarele situații:
- pagubele produse în cazul clădirilor declarate ca locuite permanent, rămase nelocuite pentru o perioadă mai mare de 60 zile calendaristice consecutive, dacă acest lucru n-a fost notificat Asigurătorului, în scris, în termenul convenit și nu s-a încasat un supliment de primă;
 - pierderea inexplicabilă, dispariția misterioasă (dispariția bunurilor asigurate fără să se cunoască modalitatea în care au dispărut aceste bunuri);
 - în cazul elementelor de construcție care nu au fost puse în operă;
 - în timpul și în perioada imediat următoare producerii unor incendii, explozii, căderi de corpuri, evenimente cauzate de greutatea stratului de zăpadă sau gheață, ori calamități naturale (cutremure, inundații, etc.) sau riscurilor speciale (vandalism, terorism, greve, revolte, tulburări civile);
 - însușirea ilegală, falsificarea, fraudă sau alte acte comise intenționat sau din neglijență de către Asigurat / Contractant, Beneficiar sau de către prepușii acestora;
 - furtul (inclusiv tâlhăria), care nu poate fi probat decât prin simpla declarație a Asiguratului, furt prin înșelătorie, furt cu întrebuintare de chei potrivite ori originale, cu excepția cazurilor prevăzute la art.2. alin. (3), lit. c);
 - neasigurarea corespunzătoare a ușilor de acces, ferestrelor sau a altor deschideri exterioare ale locuinței asigurate, cu sisteme de închidere corespunzătoare (după caz: broaște, lacăte, zăvoare);
 - desființarea, scoaterea din funcțiune, nearmarea de către Asigurat sau prepuși, a sistemelor de pază și protecție existente atât la data încheierii poliței cât și cele instalate pe durata asigurării;

SUME ASIGURATE. LIMITĂ DE RĂSPUNDERE / DESPĂGUBIRE

6. (1) Pentru bunurile asigurate, Asigurătorul va plăti despăgubiri în limita sumelor asigurate pentru aceste bunuri menționate în Specificația / Specificațiile la Polița de Asigurare sau în Polița de Asigurare.

FRANȘIZA

7. Din despăgubirea stabilită, Asigurătorul va scădea pentru fiecare eveniment, o franșiză egală cu cea menționată în Contractul de Asigurare.

OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI

8. Pe întreaga perioadă asigurată, Asiguratul are următoarele obligații:

- să notifice Asigurătorului, în scris, în cel mai scurt timp privind nelocuirea și nesupravegherea clădirii/construcției asigurate, declarate ca locuite permanent, pentru mai mult de 60 de zile consecutive;
- să păstreze dispozitivele de închidere ale ușilor și ferestrelor în bună stare de funcționare;
- să încuie ușile exterioare ale clădirii / construcției în care sunt bunurile asigurate atât în timpul nopții, cât și în timpul zilei, dacă nu se află nimeni în clădirea/construcția asigurată;
- să ia măsuri de reparare sau înlocuire imediată a încuietorilor deteriorate.
- să mențină operaționale pe întreaga perioadă de asigurare sistemele de pază și protecție la furt existente atât la data încheierii poliței cât și cele instalate pe durata asigurării și să organizeze periodic, cel puțin trimestrial, testarea și inspectarea lor.

9. În caz de neîndeplinire a obligațiilor prevăzute la pct. 8. de mai sus, Asigurătorul are dreptul să refuze plata despăgubirii.

10. În cazul producerii furtului și/sau distrugerii prin acte de vandalism, Asiguratul este obligat:

- să aibă grijă ca toate urmele avariei sau distrugerilor să rămână neatins până la cercetarea faptelor;
- să anunțe organele de poliție cel mai târziu în interval de 24 ore de la momentul când a luat cunoștință despre pagubă;
- să înștiințeze Asigurătorul, pe propria sa cheltuială, telefonic sau în scris, în termen de 24 de ore de la luarea la cunoștință despre producerea furtului, despre cauza și mărimea probabilă a daunei. Dacă dauna a fost raportată telefonic, notificarea scrisă trebuie transmisă în interval de maximum 3 zile;
- să trimită Asigurătorului și poliției o listă semnată de Asigurat, cuprinzând bunurile lipsă, distruse sau avariate;
- să acorde sprijin deplin pentru investigarea atât a cauzelor cât și a condițiilor de producere a furtului și să sprijine toate cercetările necesare privind paguba;
- să comunice organelor poliției și Asigurătorului orice informații ce ar putea conduce la găsirea bunurilor furate și să facă demersurile necesare pentru descoperirea făptașilor și redobândirea bunurilor, chiar după ce a primit despăgubirea de la Asigurător;
- să ia măsurile necesare pentru păstrarea și paza bunurilor rămase;
- să permită Asigurătorului să întreprindă investigații referitoare la cauza și quantumul pagubei și la mărimea despăgubirii, furnizându-i toate informațiile și toate documentele relevante ce ar putea fi necesare;
- dacă bunurile furate au fost găsite, să înștiințeze despre aceasta Asigurătorul în 5 zile, indiferent dacă bunurile au fost găsite înainte sau după plata despăgubirii;

j) să pună la dispoziția Asigurătorului actele de constatare ale organelor de poliție.

11. În caz de neîndeplinire a obligațiilor prevăzute la pct. 10. de mai sus, Asigurătorul are dreptul să refuze plata despăgubirii dacă din acest motiv nu a putut determina cauza producerii evenimentului asigurat sau întinderea pagubei.

CONSTATAREA ȘI EVALUAREA DAUNELOR. PLATA DESPĂGUBIRILOR

12. Asigurătorul acordă despăgubiri dacă:

- la organele de poliție sau alte organe de cercetare s-a înregistrat o reclamație în legătură cu furtul sau tentativa de furt prin efracție sau prin acte de tâlhărie;
- organele de poliție sau alte organe de cercetare confirmă în scris furtul sau tentativa de furt prin efracție sau prin acte de tâlhărie;
- de la data înștiințării Asigurătorului au trecut 30 zile calendaristice;
- organele de poliție sau alte organe de cercetare confirmă, în scris, că bunurile furate nu au fost găsite până la expirarea perioadei sus-menționate;
- Asiguratul se obligă, în scris, să restituie total sau parțial, după caz, despăgubirea primită, în condițiile și în conformitate cu prevederile de la pct. 14 (1) de mai jos.

13. Dacă bunurile au fost găsite înainte de plata despăgubirii, inclusiv în perioada celor 30 de zile de mai sus, despăgubirile se acordă:

- pentru eventualele pagube produse clădirii ori conținutului ca urmare a furtului prin efracție sau acte de tâlhărie, dacă bunurile au fost găsite neavariate și complete,
- pentru pagubele produse bunurilor avariate / incomplete și eventualele pagube produse ca urmare a furtului prin efracție sau actelor de tâlhărie, dacă bunurile au fost găsite avariate ori incomplete;
- pentru contravaloarea bunurilor nu au fost găsite și eventualele pagube produse ca urmare a furtului prin efracție sau actelor de tâlhărie, dacă bunurile au fost găsite doar în parte;

4. (1) Dacă bunurile au fost găsite după plata despăgubirii:

- Asiguratul este obligat să înapoieze Asigurătorului, în termen de 15 zile calendaristice, despăgubirea primită, dacă au fost găsite toate bunurile, neavariate și complete;

- Asiguratul este obligat să restituie Asigurătorului, în termen de 15 zile calendaristice, diferența dintre despăgubirea primită și pagubele produse bunurilor respective, dacă bunurile au fost găsite avariate ori incomplete;
- Asiguratul este obligat să restituie Asigurătorului, în termen de 15 zile calendaristice, contravaloarea bunurilor găsite, dacă bunurile au fost găsite doar în parte;

(2) În cazul în care Asiguratul nu s-a conformat prevederilor de la pct. 14 (1), Asigurătorul poate să acționeze în judecată Asiguratul, în vederea restituirii despăgubirilor încasate de către acesta;

15. Pentru pagubele produse clădirii prin spargerea ușilor, pereților, tavanelor și altor elemente ale construcției ori mobilierului în scop de furt, despăgubirea va reprezenta costul reparațiilor părților distruse sau avariate.

16. În cazul în care organele de cercetare penală înștiințează Asiguratul despre identificarea autorilor furtului, Asiguratul este obligat să comunice aceste informații Asigurătorului care a plătit sau urmează să plătească despăgubirea pentru bunurile furate în scopul conservării dreptului de regres al Asigurătorului.

DISPOZIȚII FINALE

17. (1) Presentul Supliment face parte integrantă din Contractul de Asigurare și este valabil numai împreună cu Condițiile de Asigurare parte din contract; prevederile acestor documente se cumulează.

(2) Toate prevederile Condițiilor de Asigurare privind asigurarea facultativă complexă a locuinței sunt valabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezentul Supliment.

(3) Prin considerarea cumulată a documentelor menționate la alin.

(1) și în concordanță cu prevederile alin. (2), se convine că:

- în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
- în situația în care, în urma cumulării prevederilor documentelor menționate, apar contradicții, se consideră valabile numai prevederile din prezentul Supliment.

18. Redactat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.