

**MODIFICĂRI
ADUSE
CONDIȚIILOR DE
ASIGURARE
PENTRU
PRODUSELE DE
LOCUINȚĂ**



Modificări comune Garant Amplus, Garant Summum, Viva Casa

Preluarea în asigurare a **"pompeilor de căldură"**

- au fost incluse în cadrul **"instalațiilor fixe"** din definiția locuinței
- au fost incluse în acoperire suplimentară **"avarii accidentale"**



Modificări comune Garant Amplus, Garant Summum, Viva Casa

A fost reformulată (întărită) acoperirea
riscului de incendiu

În cazul unui incendiu și / sau explozie, se despăgubesc și daunele produse bunurilor asigurate ca o consecință directă (carbonizare, topire, pătare, afumare) și măsurile luate în scopul împiedicării propagării sau stingerii incendiului.

Exemplu:

- scurgerea apei ca urmare a intervenției pompierilor
- spargerea unui zid (gard) pentru a facilita intervenția



Modificări GARANT SUMMUM

S-a eliminat condiționarea cu referire la **angajarea răspunderii civile față de terți*** ca urmare a producerii unor riscuri asigurate

Acoperirea a fost extinsă de la:

- riscuri provocate la locația asigurată extinse terților (apa de conductă, incendiu, etc.) la,
- orice **faptă săvârșită de Asigurat din culpa proprie la locația asigurată**

Exemplu:

- necurățarea zăpezii, țurțurilor care cad pe mașina vecinului
- ghiveciul de flori care lovește geamul de la etajul inferior
- prinderea necorespunzătoare a burlanului care lovește un trecător
- daune provocate terților de animale la locația asigurată.

răspunderea civilă față de terți* Protecția clientului într-un proces civil pentru daunele provocate unei alte persoane

Modificări Garant Summum

S-a eliminat excluderea în cadrul
răspunderii civile față de terți, cu
privire la:

- daunele cauzate de animale



Modificări GARANT SUMMUM

S-a introdus despăgubirea daunelor produse prin **“neglijența” asiguratului***, în cadrul acoperirii **“apă de conductă și refulare”**

- o singură dată pe an în limita a 500 de euro (art. 5.2.1)

Neglijență* atitudine de nepăsare, de delăsare în îndeplinirea unei datorii; faptă, atitudine care denotă lipsă de grijă, de atenție, de interes (față de ceva, de cineva sau de sine).

Modificări GARANT SUMMUM

Au fost incluse costurile, generate de **lipsa de folosință*** a locuinței asigurate(art. 5.3 (V)):

- În limita a **600 de euro**
- perioadă, maxim **6 luni**

Lipsa de folosință* Atribut al dreptului de proprietate, în temeiul căruia proprietarul nu mai are puterea de a utiliza bunul în propriul sau interes

Modificări GARANT SUMMUM

S-a majorat limita în competență locală, privind **suma asigurată a bunurilor la prim risc:***

- de la 20% la 30% din SA a clădirii
- de la 20.000 la maximum 50.000 euro

Prim risc* Asigurarea de prim risc este cea la care, indiferent de modul de stabilire a sumei asigurate, nu se aplică regula proporționalității, asigurătorul plătind în caz de daună valoarea pagubelor până la concurența sumei asigurate

Modificări GARANT SUMMUM

S-a majorat sublimita în competență locală, la acoperirea, **apă de conductă și refulare:**

- de la 10% la 30% din SA a clădirii și a bunurilor

Apa de conductă* scurgeri accidentale de apă (în formă lichidă sau gazoasă) din țevi de aducție, derivație, evacuare sau canalizare, din alte instalații de alimentare cu apă sau de încălzire cu apă sau aburi, ca urmare a avariilor accidentale produse la aceste instalații aflate în incintele asigurate sau în spațiile învecinate aflate în clădirea în care se găsesc bunurile asigurate;

(ii) scurgeri de apă provenite de la instalațiile de alimentare și/sau evacuare a apei din spațiile învecinate (care nu aparțin Asiguratului) aflate în clădirea în care se găsesc bunurile asigurate, din alte cauze decât avariile accidentale.

Modificări BUNURI ȘI RĂSPUNDERE CIVILĂ

S-a eliminat excluderea în cadrul
răspunderii civile față de terți, cu
privire la:

- prejudiciile cauzate direct sau indirect de
neînchiderea robinetelor instalațiilor